

Referat af bestyrelsesmøde d. 13.08.2024, kl. 17:30
Mødet afholdes i Damgårdsvej 14B
Afbud: Assma, Winnie og Davud (Peter, kom senere)

1. Valg af referent og ordstyrer.
2. Godkendelse af dagsorden.
3. Referatet, af d. 25.06.2024. Godkendt
4. Nyt fra afdelingen/bestyrelsen
 - **Studenterfejring v. Finn.** *Vi opfordrer alle at rydde op efter sig og skal der fyres bomberør af, at disse er med papir som hurtigt opløses af regnen og ikke plaststykker.*
1. Driften
 - **Personale. Status.** *Lærling Benjamin er stoppet. Vi søger en deltidsansat fra september til kontoret, når Ghitta går ned i tid.*
 - **Parkeringsregler for trailere.** *Husk, at der skal bruges et gæste p-kort og at det kun må være 1 dag.*
 - **Nyttehaverne. Status og deling af vandforbrug.** *forbruget er pt. for højt til at det er rimeligt at andre skal betale, så VA bør sætte lejen for haverne op, da det i forvejen kun er 100kr. pr år.*
 - **Græs på grus felterne mod mur/parkering.** *Det blev godkendt og gøres når driften har tid. Der lægges fliser ved cykelstativerne.*
 - **Fyrværkeri ved udlejning af beboerhus.** *Der vil blive lavet et forslag til afd.mødet om at hvis der skydes af, vil man få op til 1 års karantæne.*
 - **Vinduer og døre beboerhuset.** *Der ændres i PPV for 2025, så hele huset kan få nye døre og vinduer.*
 - **Boldbane hegn. status** *Hegnet er nu lukket af i bunden og i toppen, så fugle ikke nemt kan komme ind*
 - **Beboerhuset og inventar. Status.** *Mangler kun labels på skuffer og skabe. Sker hurtigst muligt.*
 - **Skråningerne Damgårdsstien/Kildegården. Status.** *Mangler et par felter, men sidste planter er i restordre. Ordnes så snart de leveres.*
 - **Legepladser. Status.** *Afventer svar fra leverandør ang. dato for levering og montering.*
 - **Blødgøringsanlæg af brugsvand. Status.** *Intet nyt*
 - **Afd. Råderetskatalog. Status.** *Se vedhæftet forslag. Michael laver ændringer og sender ud til godkendelse. Så det kan komme med til afd.mødet.*
2. Byggesager
 - **Nyt fra byggeudvalget. Status. Prøvebolig. mm. ref. sendes ud til alle. Sidste møde d. 11.04.24** *Intet nyt, dog rykker Michael ang. opdatering på hjemmesiden og brev til alle lejermål.*
 - **HP1-2 badeværelser og faldstammer – Se ref.**
 - **Sokkel/kuldebro-projekt – Se ref.**
 - **Køkkenudbud. – Se ref.**
 - **Nyt tag. – Se ref.**
 - **Skift af radiatorer. – Se ref.**
 - **Klædeskabe. – Se ref.**
3. Budget og balance. *Gennemgået og godkendt.*
4. ANA udvalget og Aktiviteter. **Status.** *Markedsdagen + ABC er flyttet til Kilde 13, 2.tv. Nyt møde d. 15.8.*
5. Eventuelt. *Forslag til afd.mødet ang. at spabad ikke skal være tilladt i haverne.*
6. **Næste møde.** d. 11.09 (kun ved forslag) eller 24.10 og Afd.møde d. 24.09