

Referat af bestyrelsesmøde d. 26. april 2023, kl. 17:30
Mødet afholdes i Damgårdsvej 14B
Afbud: Connie og Winnie

1. Valg af referent og ordstyrer.
2. Godkendelse af dagsorden.
3. Referatet, af d. 15.03.2023. *Er godkendt.*
4. **Måske kommer BO-VEST og fortæller om ny henlæggelses strategi.** *Blev fremlagt af Kirsten og Peter. Fast lille stigning af henlæggelserne, præsenteres på afdelingens budgetmøde.*
5. **Nyt fra afdelingen**
 - **Spots på p-pladserne. v. Peter.** *Mange spots virker ikke, der undersøges om pris på totaludskiftning.*
 - **Fællesbestyrelsesmøde med VA (rykket) d. 24. maj. Emner senest 1 uge før.** *Nuværende emner og forslag til flere, sendes ud 14 dage før mødet.*
1. **Driften**
 - **Personale. Status.** *Sommervikar starter 15.05. Elev flytter afd. d. 15.05.*
 - **Nye BO-VEST Boligfy. Status. Er I kommet på?** *Det fungerer, hvis man har registreret sit cpr.nr.*
 - **Storskrald og containergård. Status.** *overordnet går det godt, mangler lige de sidste og måske bedre skilte. 1 trækvogn var væk i 1 uge, men kom tilbage. Personer udefra kommer ind og tager ting, hvilket vi prøver at stoppe, så vi ikke skal rydde op efter dem.*
 - **Legepladser. Status** *Simon er på opgaven og kan nok lave dem alle. Afventer bestilte dele.*
 - **Ekstraordinært beboermøde ang. ladestandere. Status** *kun 6 fremmødte, men fin snak. Fremtiden bliver der kigget på om behovet for et møde er til stede, før det indkaldes.*
 - **Køkken Dam 9. Status. (Hvad skal vi vælge?) Køkkenudvalg, Intet nyt.** *Udvalget mødes i maj.*
 - **Affald.**
Tekstilaffald kommer i 2023. Intet nyt. *Afventer offentlig høring, så kommer det i gang.*
 - **Afd. Råderetskatalog. Status.** *Første møde er holdt med Helle. Nyt kommer til næste møde.*
2. **Byggesager**
 - **Nyt fra byggeudvalget. Status. Prøvebolig. mm. Se ref. (d.08.02)** *Afventer tilbud og fliser, før ny mødedato. De 2 prøveboliger er tømte og klar til håndværkerne,*
 - **HP1-2 badeværelser og faldstammer – Se ref.**
 - **Sokkel/kuldebro-projekt – Se ref.**
 - **Køkkenudbud. – Se ref.**
 - **Nyt tag. – Se ref.**
 - **Skift af radiatorer. – Se ref.**
 - **Klædeskabe. – Se ref.**
3. **Budget og balance.** *Gennemgået. Ok.*
4. **ANA udvalget og Aktiviteter.** *Nord spiser sammen d. 27.04.23. Næste møde er d. 08.05*
Boligsocial fremtid. *Peter var til workshop i Brøndby, hvor fremtiden for det boligsociale blev drøftet. Dette tages op til fællesmødet m VA, så afdelingerne ønsker, kan tages med til næste møde i BO-VEST*
5. **Eventuelt.** *Sidste ref. mangler på hjemmesiden. Det bliver sat ind hurtigst muligt, med andre rettelsler.*
6. **Næste møde.** (Fællesmødet d. 24.05) d. 13.06.2023